

Số: 897/QĐ-UBND

Giao Thủy, ngày 7 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để phục vụ thực hiện dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Hải Long (VSIP Nam Định) giai đoạn 1 tại xã Giao Long, xã Giao Châu, huyện Giao Thủy

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN GIAO THỦY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ số: 1729/QĐ-TTg ngày 29/12/2023 về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Nam Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; 816/QĐ-TTg ngày 09/8/2024 ban hành Kế hoạch thực hiện Quy hoạch tỉnh Nam Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Thông báo số 1470-TB/TU ngày 05/03/2025 của Tỉnh ủy thông báo ý kiến của Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Hải Long (VSIP Nam Định) giai đoạn 1;

Căn cứ Quyết định số 251/QĐ-UBND ngày 05/02/2025 của UBND tỉnh Nam Định về phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng khu công nghiệp Hải Long, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định đến năm 2050;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Nam Định số: 862/QĐ-UBND ngày 22/4/2021 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định; 38/2024/QĐ-UBND ngày 24/9/2024 về việc ban hành quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Nam Định; số 577/QĐ-UBND ngày 06/3/2025 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Hải Long (VSIP Nam Định) giai đoạn 1”;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp & Môi trường và hồ sơ kèm theo.

QUYẾT ĐỊNH:**Điều 1.**

1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư giải phóng mặt bằng để phục vụ thực hiện dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp Hải Long (VSIP Nam Định) giai đoạn 1 tại xã Giao Long, xã Giao Châu, huyện Giao Thủy, gồm các ông (bà) có tên và giữ chức vụ sau:

- Ông: Đinh Hoàng Dũng - Chủ tịch UBND huyện - Chủ tịch Hội đồng;
- Bà: Trần Thị Ngát - Phó Chủ tịch UBND huyện - Phó Chủ tịch Hội đồng;
- Ông: Nguyễn Hải Toàn - Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi Trường - Phó chủ tịch Hội đồng;
- Ông: Doãn Văn Trí - Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị - Ủy viên;
- Ông: Phạm Trung Kiên - Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch - Ủy viên;
- Ông: Trần Hoài Thanh - Trưởng phòng Nội vụ - Ủy viên;
- Ông: Trần Minh Tuấn - Trưởng phòng Tư pháp - Ủy viên;
- Ông: Nguyễn Văn Ba - Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện - Ủy viên;
- Ông: Trần Huy Việt - Đoàn trưởng Đoàn Biên phòng Quất Lâm - Ủy viên;
- Bà: Đỗ Mai Nhung - Phó Trưởng phòng Nông nghiệp & Môi Trường - Ủy viên;
- Ông: Nguyễn Hải Châu - Q.Giám đốc BQL dự án đầu tư xây dựng - Ủy viên;
- Ông: Trần Văn Quyết - Chủ tịch UBND xã Giao Long - Ủy viên;
- Ông: Trần Văn Quang - Chủ tịch UBND xã Giao Châu - Ủy viên;
- Ông: Nguyễn Văn Đức - Trưởng công an xã Giao Long - Ủy viên;
- Ông: Cao Xuân Lộc - Trưởng công an xã Giao Châu - Ủy viên;
- Ông: Nguyễn Đức Hạnh - Chuyên viên phòng Nội vụ - Kế toán Hội đồng;
- Mời các ông (bà) tham gia Hội đồng:
- + Ông: Vũ Ngọc Côn - Chủ tịch UB Mặt trận Tổ quốc huyện - Ủy viên.
- + Ông Nguyễn Hồng Đại - Phó Tổng giám đốc Công ty TNHH VSIP Hải Phòng, Tổng Giám đốc Công ty TNHH VSIP Thái Bình - Ủy viên;
- + Ông Lưu Vũ Quyền, Trưởng phòng Quản lý đất Công ty TNHH VSIP Hải Phòng - Ủy viên;
- + Ông Nguyễn Huy Thiêm, Nhân viên Phòng Quản lý đất Công ty TNHH VSIP Hải Phòng - Ủy viên;
- + Ông: Bùi Văn Sắc - Chủ tịch UB MTTQ xã Giao Long - Ủy viên;

+ Ông: Vũ Văn Châu - Chủ tịch UB MTTQ xã Giao Châu - Ủy viên;

2. Thành lập Tổ tư vấn giúp việc cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ & tái định cư, gồm các ông (bà) có tên và giữ chức vụ sau:

- Bà: Đỗ Mai Nhung - Phó Trưởng phòng Nông nghiệp & MT - Tổ trưởng;

- Ông: Trần Hữu Nhạc - Phó Chủ tịch UBND xã Giao Long - Tổ phó;

- Ông: Lê Xuân Khôi - Phó Chủ tịch UBND xã Giao Châu - Tổ phó;

- Ông: Phạm Thế Anh - Phó Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị - Tổ viên;

- Bà: Trần Thị Như Quỳnh - Chuyên viên phòng Tài chính - Kế hoạch - Tổ viên;

- Bà: Mạc Thị Kim Tuyền - Chuyên viên phòng Nông nghiệp & MT - Tổ viên

- Ông: Doãn Khánh Vân - Chuyên viên phòng Nông nghiệp & MT - Tổ viên;

- Bà: Phạm Thị Hằng Hải - Chuyên viên phòng Nông nghiệp & MT - Tổ viên;

- Các ông (bà) Công chức Địa chính Môi trường, Tư pháp Hộ tịch các xã Giao Long, xã Giao Châu - Tổ viên;

- Mời các ông (bà) Bí thư chi bộ, Trưởng xóm có dự án đi qua tham gia làm Tổ viên.

Điều 2.

1. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có nhiệm vụ lập, thẩm định, trình duyệt và tổ chức thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

Hội đồng được phép ký hợp đồng với các đơn vị đo đạc, tư vấn, chủ đầu tư dự án (công trình), sử dụng lao động hợp đồng... và mua sắm các trang thiết bị phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ & tái định cư GPMB theo quy định.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ & tái định cư được dùng con dấu của Phòng Nông nghiệp và Môi trường để giao dịch và giao cho ông Nguyễn Hải Toàn - Phó Chủ tịch Hội đồng, Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường làm chủ tài khoản để giao dịch, ký kết các văn bản và thanh quyết toán.

2. Tổ tư vấn giúp việc có nhiệm vụ tổ chức kiểm tra, kiểm kê tài sản nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng của dự án và thực hiện những nhiệm vụ khác do Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư phân công.

3. Các ông (bà) có tên tại Điều 1 làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và được hưởng phụ cấp theo quy định hiện hành.

4. Nguồn kinh phí đảm bảo cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư được trích từ nguồn kinh phí của dự án (công trình) đã được phê duyệt.

5. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ & tái định cư, Tổ tư vấn giúp việc tự giải thể sau khi đã hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã Giao Long, Giao Châu và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- TT Huyện uỷ; | (Để báo cáo)
- Như điều 3;
- Lưu: VT, NN&MT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đình Hoàng Dũng