

Số: 268 /QĐ-SVHTTDL

Nam Định, ngày 20 tháng 09 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt thiết kế Bản vẽ thi công và dự toán công trình Tu bổ, tôn tạo
di tích Cột Cờ, phường Ngô Quyền, thành phố Nam Định**

GIÁM ĐỐC SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH

Căn cứ Luật Di sản văn hóa;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 166/2018/NĐ-CP ngày 25/12/2018 của Chính phủ quy định thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch dự án bảo quản tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 16/6/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/12/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26/10/2016 của Bộ Xây dựng về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Thông tư số 04/2019/TT-BXD ngày 16/8/2019 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26/10/2016 của Bộ Xây dựng về việc quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 15/2019/TT-BVHTTDL ngày 31/12/2019 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch quy định chi tiết một số quy định về bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích;

Căn cứ kết quả số 12/2022/TT-CCI ngày 06/9/2022 của Công ty TNHH Tư vấn xây dựng và kiểm định công trình về việc thẩm tra dự toán xây dựng công trình Tu bổ, tôn tạo di tích Cột Cờ, phường Ngô Quyền, thành phố Nam Định Tu bổ, tôn tạo di tích Cột Cờ, phường Ngô Quyền, thành phố Nam Định;

Xét đề nghị của Bảo tàng tỉnh Nam Định.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt thiết kế Bản vẽ thi công và dự toán công trình Tu bổ, tôn tạo di tích Cột Cờ, phường Ngô Quyền, thành phố Nam Định nội dung như sau:

1. Thông tin chung về công trình:

- Tên công trình: Tu bổ, tôn tạo di tích Cột Cờ, phường Ngô Quyền, thành phố Nam Định.

- Hạng mục: Sửa chữa hàng rào, lát đường phía sau Cột Cờ

- Loại công trình: Công trình dân dụng - cấp IV.

- Chủ đầu tư: Bảo tàng tỉnh Nam Định.

- Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước.

- Địa điểm xây dựng: phường Ngô Quyền, thành phố Nam Định.

- Nhà thầu thiết kế và lập dự toán xây dựng công trình: Công ty TNHH kiến trúc quy hoạch xây dựng 689.

2. Quy mô, công suất, các chỉ tiêu kỹ thuật chủ yếu:

* Hạng mục: Đường phía sau cột cờ

- Bóc bỏ nền hiện trạng, đào bóc lớp mặt nền xuống cos thiết kế

- Đổ mới nền bê tông đá 1x2 mác 150 trên mặt nền lát gạch chỉ KT:220x105x60

* Hạng mục: Cải tạo hàng rào phía Tây Nam và Đông Nam

- Thay mới 07 trụ hàng rào bê tông cốt thép hiện trạng đã hư hỏng, cấu kiện thay mới bám theo hiện trạng đã có.

- Các trụ còn lại cạo bỏ lớp vôi vè cũ sơn lại trực tiếp 01 nước lót, 02 nước màu.

- Hệ thống hàng rào thép phía Đông Nam và Tây Nam được cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại 3 nước bằng sơn tổng hợp.

- Cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại 03 nước bằng sơn tổng hợp đối với cảnh công phía Tây Bắc

- Thay mới toàn bộ 11 ô hàng rào hoa sắt phía Tây Bắc, các cấu kiện thép sử dụng là thép hộp độ dày 2mm, kích thước bám theo hiện trạng đã có. Các cấu kiện thép được sơn 03 nước bằng sơn tổng hợp.

3. Dự toán Tu bổ, tôn tạo di tích Cột Cờ, phường Ngô Quyền, thành phố Nam Định:

3.1. Căn cứ phê duyệt:

- Khối lượng các công việc tính theo hồ sơ thiết kế Bản vẽ thi công;
- Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
- Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về ban hành định mức xây dựng;
- Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;
- Bộ đơn giá xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Nam Định (theo Quyết định số 1232/QĐ-UBND ngày 11/7/2022 của UBND tỉnh Nam Định);
- Định mức dự toán bảo quản, tu bổ và phục hồi di tích lịch sử - văn hóa danh lam thắng cảnh;
- Quyết định số 648/QĐ-BCT ngày 20/3/2019 của Bộ Công thương về điều chỉnh mức giá bán lẻ điện bình quân và quy định giá bán điện;
- Quyết định số 65/QĐ-SXD ngày 28/4/2022 của Sở Xây dựng tỉnh Nam Định về công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Nam Định;
- Công bố số 07/2022/SXD-CBGVL ngày 17/8/2022 của Sở Xây dựng tỉnh Nam Định về Công bố đơn giá vật liệu xây dựng và thiết bị đến chân công trình xây dựng tỉnh Nam Định tháng 7 năm 2022.

3.2. Giá dự toán được duyệt : **198.255.000 đồng.**

(Một trăm chín mươi tám triệu hai trăm năm mươi năm ngàn đồng chẵn./.).

Đơn vị tính 1.000^d

STT	Nội dung	Giá trị
1	2	3
	TỔNG SỐ	198.255
I	Chi phí xây dựng	175.557
1	Tu bổ, tôn tạo	175.557
II	Chi phí quản lý dự án	3.360
III	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	19.338
1	Chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật	11.411
2	Chi phí giám sát thi công xây dựng	5.767
3	Chi phí thẩm tra thiết kế - Dự toán	2.160

Điều 2: Thiết kế Bản vẽ thi công và dự toán công trình Tu bổ, tôn tạo di tích Cột Cờ, phường Ngô Quyền, thành phố Nam Định được phê duyệt là căn cứ để triển khai công việc tiếp theo.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

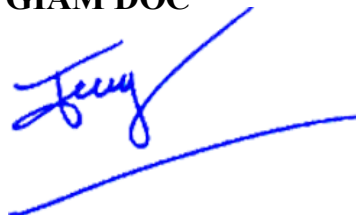
Các ông (bà) Trưởng phòng: Kế hoạch, Tài chính và Tổng hợp, Giám đốc Bảo tàng tỉnh Nam Định chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3
- Công thông tin điện tử;
- Lưu: VT, KHTC



GIÁM ĐỐC



Nguyễn Tiến Dũng