

UBND TỈNH NAM ĐỊNH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 610 /SXD-QH

Nam Định, ngày 12 tháng 5 năm 2021

V/v báo cáo kết quả thực hiện
kiến nghị của cử tri tại kỳ họp
thường lệ giữa năm 2021

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Nam Định.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Nam Định tại văn bản số 13/UBND-VP2 ngày 04/02/2021 về việc rà soát, cập nhật, báo cáo kết quả thực hiện kiến nghị của cử tri, đại biểu trình tại kỳ họp thường lệ giữa năm 2021 HĐND tỉnh. Sở Xây dựng đã dự thảo nội dung về việc thực hiện quản lý trong công tác xây dựng công trình tôn giáo trên địa bàn tỉnh để gửi lấy ý kiến các Sở ngành có liên quan và UBND các huyện, thành phố Nam Định.

Sau khi tổng hợp các ý kiến tham gia của của Sở Nội vụ, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, UBND thành phố Nam Định và UBND các huyện. Sở Xây dựng báo cáo về việc thực hiện quản lý trong công tác xây dựng công trình tôn giáo trên địa bàn tỉnh Nam Định như sau:

1. Phạm vi áp dụng

- Công trình tôn giáo được áp dụng tại văn bản này là công trình xây dựng để làm cơ sở tôn giáo, tượng đài, bia và tháp tôn giáo được quy định tại Nghị định số 162/2017/NĐ-CP ngày 30/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Tín ngưỡng, tôn giáo.

- Công trình phụ trợ là công trình không sử dụng cho việc thờ tự của cơ sở tín ngưỡng, cơ sở tôn giáo gồm nhà ở, nhà khách, nhà ăn, nhà bếp, tường rào khuôn viên thuộc cơ sở tín ngưỡng, cơ sở tôn giáo và các công trình tương tự khác được quy định tại Nghị định số 162/2017/NĐ-CP ngày 30/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Tín ngưỡng, tôn giáo; không áp dụng tại văn bản này và thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 58 Luật Tín ngưỡng, tôn giáo: “Việc cải tạo, nâng cấp, xây dựng mới công trình phụ trợ thuộc cơ sở tín ngưỡng, cơ sở tôn giáo thực hiện như quy định của pháp luật về xây dựng đối với các công trình, nhà ở riêng lẻ xây dựng trong đô thị, trung tâm cụm xã, trong khu bảo tồn, khu di tích lịch sử – văn hóa, cách mạng”.

2. Đầu mối tiếp nhận, hướng dẫn hồ sơ, thủ tục

a) Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch là đầu mối tiếp nhận, hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện hồ sơ, thủ tục có liên quan đối với các công trình tôn giáo là di tích lịch sử - văn hóa đã được xếp hạng và di tích trong danh mục kiểm kê di tích lịch sử - văn hóa trên địa bàn tỉnh Nam Định.



b) Sở Xây dựng là đầu mối tiếp nhận, hướng dẫn chủ đầu tư thực hiện hồ sơ, thủ tục có liên quan đối với các công trình tôn giáo trên địa bàn tỉnh Nam Định trừ các công trình quy định tại khoản a điều này.

3. Chủ trương tu bổ (cải tạo, sửa chữa) và xây dựng mới công trình tôn giáo

a) Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan lấy ý kiến bằng văn bản, tổng hợp hồ sơ báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định hoặc chấp thuận chủ trương đầu tư tu bổ đối với di tích tôn giáo đã được xếp hạng và di tích trong danh mục kiểm kê di tích lịch sử - văn hóa trên địa bàn tỉnh Nam Định.

b) Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan lấy ý kiến bằng văn bản, tổng hợp hồ sơ báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định hoặc chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng mới, cải tạo, sửa chữa đối với các công trình tôn giáo trên địa bàn tỉnh Nam Định trừ các công trình quy định tại khoản a điều này.

4. Lập, thẩm định công trình tôn giáo

a) Căn cứ khoản 3 Điều 5 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ: Dự án đầu tư xây dựng sử dụng cho mục đích tôn giáo chỉ cần yêu cầu lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng.

b) Việc thẩm định báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình tôn giáo:

b1. Đối với các công trình tôn giáo là di tích lịch sử - văn hóa đã được xếp hạng và di tích trong danh mục kiểm kê di tích lịch sử - văn hóa trên địa bàn tỉnh Nam Định thực hiện theo quy định tại Khoản 1, Điều 18, Nghị định số 166/2018/NĐ-CP ngày 25/12/2018 của Chính phủ.

b2. Đối với các công trình tôn giáo trên địa bàn tỉnh Nam Định không thuộc điểm b1 như trên thực hiện theo Điều 12 Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ.

5. Cấp giấy phép xây dựng: Thực hiện theo khoản 37 Điều 1 Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020.

a) Sở Xây dựng cấp giấy phép xây dựng đối với công trình tôn giáo từ cấp II trở lên (theo phân cấp, ủy quyền của UBND tỉnh).

b) Ủy ban nhân dân cấp huyện cấp giấy phép xây dựng đối với các công trình tôn giáo trên địa bàn trừ các công trình tại điểm a mục này.

6. Quản lý trật tự xây dựng

Thực hiện theo quy định tại Điều 56, Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng.


7. Giải quyết sự cố công trình xây dựng

Thực hiện theo Điều 45, Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng.


8. Quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng

- Thực hiện theo những nội dung quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng.

- Đối với công trình tôn giáo là di tích lịch sử - văn hóa đã được xếp hạng và di tích trong danh mục kiểm kê di tích lịch sử - văn hóa trên địa bàn tỉnh Nam Định, ngoài các quy định nêu trên, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch có trách nhiệm căn cứ Luật Di sản, văn hóa và các quy định khác có liên quan giám sát thực hiện theo quy định.

Sở Xây dựng trân trọng báo cáo./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch (để p/h);
- Ban Giám đốc Sở;
- VP2 - UBND tỉnh;
- Lưu: VT, QH. 



Vũ Văn Hưng